



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
П.П.Березин
«Редкино»
2019 г.

СОГЛАСОВАНО

Председатель совета МКД
Л.Н.Ляпкина
«03» 03 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления
МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Фадеева, дом 3 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	01.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	124697.29
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	834724.80
8.	— за содержание дома	462270.59
9.	— за текущий ремонт	165692.87
10.	— за услуги управления	206761.34
11.	Получено денежных средств, в том числе	737254.70
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	737254.70
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	737254.70
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	222167.39
21.	Наименование работ (услуг)	Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков Смена шаровых кранов Ду до 20 Смена сгона Ду20 Смена отдельных участков стальных труб Ду20 Врезка трубопроводов до 40мм в действующую сеть Ревизия вентилей Ду до 50 Смена кран-буксы Ду до 32 Смена отдельных участков стальных труб Ду32 Отключение и подключение входных задвижек Устранение воздушных пробок в системе отопления Промывка и опрессовка системы отопления Установка крана шарового Ду15 для слива воды Замена циркуляционного насоса Изоляция трубопровода Смена шаровых кранов Ду50 Смена муфты Ду32 Смена сгона Ду50 Приваривание резьб Ду50 Смена проушин на люке выхода на кровлю Прокладка электропровода в гофре Смена эл.розеток Установка светодиодных светильников Смена эл.выключателей Ремонт групповых щитков без смены автоматов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	892854,29
23.	— за содержание дома	462270.59
24.	— за текущий ремонт	223822,36
25.	— за услуги управления	206761.34
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0